

Bauvorhaben:	Anbau sowie energetische und brandschutztechnische Sanierung der Nysterbachhalle in 41812 Erkelenz-Lövenich, Dingbuchenweg 9				
Bauherr:	Stadt Erkelenz - Der Bürgermeister - Johannismarkt 17, 41812 Erkelenz				
Berechnung der Nutzfläche					
Flächen wurden mittels CAD berechnet und ausgewertet.					
Mehrzweckhalle					
<u>Erdgeschoss</u>					
<u>Anbau</u>					
Neuer Abstellraum			=	38,66	qm
<u>Geplante Sanierung</u>					
Mehrzweckhalle			=	250,37	qm
Flur			=	44,77	qm
Garderobe Lager			=	11,87	qm
Theke-Küche-Lager			=	52,12	qm
Pumi			=	6,94	qm
WC Damen Vorraum			=	4,82	qm
WC Damen			=	12,37	qm
WC Herren Vorraum			=	3,54	qm
WC Herren			=	9,78	qm
WC barrierefrei			=	5,10	qm
Nutzfläche Erdgeschoss gesamt			=	440,34	qm
<u>Obergeschoss</u>					
Flur			=	4,37	qm
Vereinsraum			=	32,44	qm
Nebenraum Verein			=	18,44	qm
Nutzfläche Obergeschoss gesamt			=	55,25	qm
<u>Kellergeschoss</u>					
Vereinsraum 1 - Schießstand -			=	45,79	qm
Vereinsraum 2 - Schießstand -			=	32,08	qm
Nutzfläche Kellergeschoss gesamt			=	77,87	qm
Nutzfläche Anbau und Sanierung gesamt:					573,46 qm
Aufgestellt:					
Erkelenz, den 15.04.2025					
Nicole Iser					